



Concessione n° 185 del 04 DIC. 2015

CITTA' DI ALCAMO
Libero Consorzio Comunale di Trapani
Staff al Sindaco "1° Servizio Urbanistica e Pianificazione del Territorio"

CONCESSIONE EDILIZIA MODIFICATIVA
DELLA CONCESSIONE EDILIZIA N. 154/13

IL DIRIGENTE

Vista la Concessione Edilizia NAP 154/13, avente ad oggetto:
"progetto di modifiche interne ed esterne, in un fabbricato esistente, composto da piano terra ad uso attività artigianale, cambio di destinazione d'uso da attività artigianale a civile abitazione del primo piano e del secondo piano e collocazione di canna fumaria, ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/01", sito in Alcamo, in via Madonna del Riposo n°118 e via Tiziano Vecellio nn°1-3, censito al Fg. 128 part. 798 sub 4 P.T., part. 799 sub 5 graffata con la part. 800 sub 6 P.T., part. 799 sub 6 graffata con la part. 800 sub 7 P.1° e part. 799 sub 7 graffata con la part. 800 sub 8 P.2°, ric adente in zona "B2" del vigente P.RG.; -----

Vista la richiesta di modifica alla Concessione Edilizia N°154/13, presentata in data 20/08/15 con prot. n. 36598, dai sig.ri: **LABITA Sebastiano**, nato ad Alcamo (TP) il 30/03/1942, C.F.: LBT SST 42C30 A176G e **FILIPPI Pietra**, nata ad Alcamo (TP) il 10/08/1947, C.F.: FLP PTR 47M50 A176F, coniugi, entrambi ivi residenti in via SS. Salvatore n.180, con la quale la ditta chiede di svincolare, la porzione

dell'unità immobiliare terrana sita in Alcamo in via Tomasi di Lampedusa n. 22, al fg. 71 part. 971 sub 1, giusto atto di Asservimento n. 15927 di Rep. del 29/08/2013, rogato dal notaio Dott. Manfredi Marretta, registrato a Trapani il 30/08/2013 al n. 4330 e di, in sostituzione, costituire il vincolo permanente di destinazione a parcheggio, ricadente sull'area figurante nel N.C.E.U. al fg. 55 part. 1429 sub 42 (ex 37) giusto atto N. 40700 di Rep. del 25/06/2015 N. 15469 di Raccolta, rogato dal notaio Dott. Salvatore Lombardo, registrato a Marsala il 07/07/2015 al n. 2412, di proprietà della "TRE M COSTRUZIONI S.R.L." Amministratore Unico e Legale Rappresentante il sig. DI SIMONE Marcello Giuseppe; -----
Vista l'attestazione di versamento del 04/12/15 di € 294,00 quale spese per registrazione Concessione Edilizia;-----
Vista la L.R. 27 dicembre 1978, n. 71 e s.m.i.;-----
Vista la Legge 15 Maggio 1997, n.127 e s.m.i.;-----
Visto il D.P.R. 380/2001;-----

RILASCIA

ai sig.ri: LABITA Sebastiano, nato ad Alcamo (TP) il 30/03/1942, C.F.: LBT SST 42C30 A176G e FILIPPI Pietra, nata ad Alcamo (TP) il 10/08/1947, C.F.: FLP PTR 47M50 A176F, coniugi, entrambi ivi residenti in via SS. Salvatore n.180, proprietari per 1/2 ciascuno indiviso, LA CONCESSIONE EDILIZIA per: -----

- 1) *"il progetto di modifiche interne ed esterne, in un fabbricato esistente, composto da piano terra ad uso attività artigianale, cambio di destinazione d'uso da attività artigianale a civile abitazione del primo piano e del secondo piano e contestualmente il Permesso in*

Sanatoria ai sensi dell'art. 36 D.P.R. 380/2001, per la collocazione di canna fumaria" come da elaborati tecnici allegati, sito in Alcamo, in via Maria Riposo n°118 e via Tiziano Vecellio nn°1-3, nel N.C.E.U. risulta censito al Fg. 128 part. n. 798 sub 4 P.T., part. 799 sub 5 graffata con la part. 800 sub 6 P.T., part. 799 sub 6 graffata con la part. 800 sub 7 P.1, part. 799 sub 7 graffata con la part. 800 sub 8 P.2, ricadente in zona "B2" del vigente P.RG., **modificativa per la sostituzione di vincolo permanente di destinazione a parcheggio**, da una superficie di mq 29,72 ricadente sulla porzione dell'unità immobiliare terrana sita in Alcamo in via Tomasi di Lampedusa n. 22, al fg. 71 particella 971 sub 1, ad una superficie di mq 30,00 ricadente sull'area figurante nel N.C.E.U. al fg. 55 particella 1429 sub 42 (ex 37) di proprietà della "TRE M COSTRUZIONI S.R.L." Amministratore Unico e Legale Rappresentante il sig. DI SIMONE Marcello Giuseppe, giusto atto N. 40700 di Rep. del 25/06/2015 N. 15469 di Raccolta, rogato dal notaio Dott. Salvatore Lombardo, registrato a Marsala il 07/07/2015 al n. 2412; -----

- 2) **AUTORIZZA lo svincolo del vincolo a parcheggio** dell'area ricadente al fg. 71 part. 971 sub 1, giusto atto di Asservimento n. 15927 di Rep. del 29/08/2013, rogato dal notaio Dott. Manfredi Marretta, registrato a Trapani il 30/08/2013 al n. 4330; -----
Rimangono valide ed efficaci tutte le prescrizioni di cui alla Concessione Edilizia n°154/13; -----

Dal 1° Servizio Urbanistica e Pianificazione del Territorio.

04 DIC. 2015

Alcamo li

L'Istruttore Amm.vo

Enza Ferrara

